

Prot. n. 1876  
DEL 22/01/2020

Prot. nr. del

### CONTRATTO D'APPALTO

PER I SERVIZI DI IGIENE URBANA (RACCOLTA DOMICILIARE  
DEI RIFIUTI URBANI DIFFERENZIATI E PULIZIA DELLE AREE  
PUBBLICHE) PRESSO LE EX CIRCOSCRIZIONI N. 5, 6 E 8 DEL  
COMUNE DI LUCCA

CIG: 8177441DC7

L'anno 2020 e questo giorno .....(.....) del mese di ..... si procede in  
modalità elettronica alla stipula della presente scrittura privata da valere ad ogni  
effetto di legge

### T R A

- "SISTEMA AMBIENTE S.P.A.", con sede legale in Lucca, Loc. Borgo  
Giannotti, Via delle Tagliate III trav. IV n. 136, capitale sociale € 2.487.656,64 -  
interamente versato, diviso in numero 482.104 azioni del valore di Euro 5,16  
(cinque virgola sedici) ciascuna - codice fiscale, partita Iva e numero di iscrizione  
nel Registro delle imprese di Lucca 01604560464, sez. Ordinaria, in data  
01.04.1996, numero REA 153272, in persona di **Romani Matteo**, C.F.  
RMNMTT73D18E715L, nato a Lucca il giorno 18 Aprile 1973, Presidente del  
Consiglio di Amministrazione e legale rappresentante della società, domiciliato  
per la carica presso la sede sociale, a questo atto legittimato in virtù di apposita  
delibera di Consiglio di Amministrazione nr. .... del ....., in seguito denominato  
per brevità **Committente**;

### E

- ".....", con sede legale in ....., Via ....., Partita

IVA n. ...., Codice Fiscale e n. iscrizione al Registro Imprese della  
C.C.I.A.A. di ....., iscritta nella Sez. Ordinaria il ..... con il n. ....del  
Repertorio Economico Amministrativo in persona del ....., Codice Fiscale  
....., nato a ..... il ....., domiciliato per la carica presso la sede sociale, in  
qualità di ..... e legale rappresentante della società, a questo atto legittimato in  
virtu' dei poteri che gli derivano dalla carica in seguito denominato per brevità  
**Appaltatore.**

**Premesso che**

- "SISTEMA AMBIENTE S.P.A." ha indetto una procedura aperta, ai sensi  
dell' articolo 60 del D.Lgs. 50/2016 e s.m., con il criterio dell'offerta  
economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del sopra citato D.Lgs., per  
l'affidamento per 36 mesi (con opzione di rinnovo per ulteriori 24 mesi) dei  
servizi di raccolta domiciliare c.d. "porta a porta" dei rifiuti solidi urbani  
differenziati e pulizia delle aree pubbliche c/o le ex Circoscrizioni 5, 6 e 8 del  
Comune di Lucca;

ai sensi degli articoli 72 e 73 del D.Lgs 50/2016 e s.m. e D.M. 2 Dicembre  
2016, il bando di gara è stato pubblicato sulla G.U.U.E. (2020/S 012-024218) in  
data 17/01/2020, sulla G.U.R.I. in data / /2020 (G.U. nr.. ... - 5° serie speciale  
- Contratti pubblici), sul «profilo di committente» della stazione appaltante in  
data 22/01/2020, e sui seguenti quotidiani: 1) ..... (ed. nazionale) in data  
.../.../2020; 2) Gazzetta Aste e Appalti Pubblici (ed. nazionale) in data  
.../.../2020; 3) .....(ed. locale) in data .../.../2020; 4) .....(ed.  
locale) in data ..../.../2020;

- in data ..../..../2020, al termine delle operazioni di gara, la Commissione di  
gara, nominata ai sensi dell'art. 77, comma 12 del D.Lgs 50/2016 e s.m., ha

aggiudicato provvisoriamente il servizio in oggetto all'*Appaltatore*;

- nelle more dell'aggiudicazione definitiva, nei confronti dell'*Appaltatore* sono stati avviati i controlli prescritti per legge (controllo sul possesso dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale e di capacità tecnico-organizzativa di cui all'articolo 83 del D.Lgs 50/2016 e s.m. auto-dichiarati in sede di gara; controllo sulla idoneità tecnico-professionale di cui all'articolo 26 del D.Lgs 81/2008 e s.m.; Informazione Antimafia di cui all'articolo 91 del D.Lgs 159/2011 e s.m.);

- l'*Appaltatore* è iscritto all'Albo Nazionale dei Gestori Ambientali Categoria 1, Classe .....

- in data .../.../2020, il Consiglio di Amministrazione di SISTEMA AMBIENTE S.P.A., ai sensi del combinato disposto di cui agli articoli 32, co. 5 e 33, co. 1 del D.Lgs 50/2016 e s.m., ha aggiudicato definitivamente il servizio in oggetto all'*Appaltatore*;

- l'aggiudicazione definitiva di cui sopra è divenuta anche efficace in esito alla verifica del possesso dei requisiti prescritti per legge;

- l'*Appaltatore*, a garanzia degli impegni assunti con il presente contratto o previsti negli atti da questo richiamati, ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m., ha costituito apposita cauzione definitiva mediante idonea polizza fideiussoria n. .... emessa, in data .../.../2020, dalla compagnia di assicurazione .....

Agenzia di ..... per l'importo (somma garantita) di € ....., corrispondente al ...% dell'importo contrattuale, importo dimidiato ai sensi del combinato disposto di cui agli articoli 103, comma 1, ultimo periodo, e 93, comma 7 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m., conservata in atti al fascicolo presso la *Committente*;

- l'*Appaltatore*, a garanzia di danni a persone e cose, ha presentato, ai sensi

dell'art. 18 del Capitolato speciale d'appalto, copia di polizza assicurativa ..... nr. ...., emessa dalla compagnia di assicurazioni ..... Ag. .... con massimali pari a € .....,00 per sinistro e € .....,00 per persona, in regola con il pagamento del premio fino al ....., conservata in atti al fascicolo presso la Committente;  
- con la modalità sopra indicate, ai sensi degli artt. 72 e 73 D.Lgs 50/2016 e s.m. e D.M. 2 Dicembre 2016, l'esito di gara è stato pubblicato sulla G.U.U.E. (2020/S ...-.....) in data .../.../2020, sulla G.U.R.I. in data .../.../2020 (G.U. n. ... - 5° serie speciale - Contratti pubblici), sul «profilo di committente» della stazione appaltante in data .../.../2020, e sui seguenti quotidiani: 1) ..... (ed. nazionale) in data .../.../2020; 2) Gazzetta Aste e Appalti Pubblici (ed. nazionale) in data .../.../2020; 3) ..... (ed. regionale) in data .../.../2020; 4) .....(ed. locale) in data .../.../2020.

*Le parti, tutto ciò premesso, convengono e stipulano quanto segue*

#### **ART. 1 – PREMESSE**

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto.

#### **ART. 2 – AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO**

1) Sistema Ambiente S.p.A., gestore dei servizi di igiene urbana nel territorio del Comune di Lucca in virtù di Contratto di servizio stipulato in data 27.01.2001, affida – relativamente al territorio di cui al successivo articolo 5 - i servizi di raccolta domiciliare (c.d. porta a porta) e trasferimento dei rifiuti urbani “differenziati”, pulizia delle aree pubbliche e altri (servizi informativi) come meglio precisati nei successivi articoli.

2) In considerazione del fatto che il D.Lgs n. 152/2006 e s.m. ha stabilito che la gestione integrata dei rifiuti urbani e assimilabili è organizzata sulla base di Ambiti territoriali Ottimali (ATO) e dovrà essere l'Autorità d'Ambito ad organizzare, affidare e controllare la gestione del servizio, il presente contratto potrà intendersi modificato o risolto non appena l'Autorità d'Ambito avrà indicato il nuovo soggetto gestore.

### **ART. 3 - OGGETTO DEL CONTRATTO - PRESTAZIONI**

#### **AGGIUNTIVE**

1) Il servizio affidato consiste con le modalità indicate nel **Capitolato speciale d'appalto** che, allegato in copia al presente atto sotto la lettera "A", ne costituisce parte integrante e sostanziale - nella raccolta domiciliare c.d. "porta a porta" di rifiuti solidi urbani e assimilati da svolgere tramite idonei mezzi e attrezzature autorizzati al trasporto rifiuti con personale adeguatamente formato allo svolgimento della mansione presso tutte le utenze presenti nel territorio comunale di cui al successivo articolo 5.

I servizi, da portare a termine quotidianamente, consistono: nella raccolta c.d. "porta a porta" dei rifiuti solidi urbani e quindi nello svuotamento di tutti i contenitori esposti giornalmente su tutto il territorio oggetto dell'appalto; nel trasporto, con destinazione di cui al successivo articolo 9, dei rifiuti solidi urbani raccolti.

L'appalto ha ad oggetto anche la pulizia nelle aree pubbliche (pulizia delle aree adibite a mercati, fiere, manifestazioni e feste; rimozione dei sacchetti abbandonati e pulizia delle aree oggetto di deposito abusivo, ivi comprese le aree adiacenti i contenitori per la raccolta degli indumenti usati) nonché altri servizi (servizi informativi).

Non sono oggetto di raccolta domiciliare gli ingombranti, i RAEE, la frazione verde (sfalci e piccole potature), i farmaci scaduti, l'olio minerale e vegetale, i rifiuti pericolosi (eternit, ecc.).

2) Sistema Ambiente S.p.A. – nel rispetto delle disposizioni di cui all'art. 106 D.Lgs 50/2016 e s.m. - si riserva di adottare variazioni ai servizi da effettuare e/o alle modalità di esecuzione in funzione dell'ottimizzazione del servizio complessivo, di convenzioni o accordi intervenuti con enti o istituzioni o di variazioni legislative (ivi comprese Ordinanze municipali/Determine dirigenziali).

3) All'*Appaltatore* è fatto divieto di apportare variazioni o modifiche al presente contratto se non approvata espressamente dalla *Committente*.

4) L'*Appaltatore* si impegna e si obbliga ad eseguire, su richiesta della Committente e senza oneri aggiuntivi per quest'ultima, alcune prestazioni aggiuntive/servizi migliorativi indicati nella Relazione tecnica (nella parte "Migliorie") presentato in sede di gara che, seppur non allegato al presente atto e conservato in atti al fascicolo presso l'Ufficio Gare, ne costituisce parte integrante e sostanziale.

#### ART. 4 – CARATTERE DEL SERVIZIO

I servizi oggetto del presente contratto sono da considerarsi ad ogni effetto servizi pubblici e non possono essere sospesi o abbandonati né risultare incompleti, salvo che per dimostrata causa di forza maggiore.

Si tratta altresì di attività di pubblico interesse disciplinata dalla Parte IV del D.Lgs 152/2006 e s.m. ("Norme in materia ambientale").

In caso di arbitrario abbandono o sospensione, SISTEMA AMBIENTE SPA potrà sostituirsi all'*Appaltatore* per l'esecuzione d'ufficio, con il totale e completo

recupero dell'onere e dei conseguenti danni, ivi compresi quelli all'immagine.

Nel caso di astensione dal lavoro per sciopero del personale, l'*Appaltatore* dovrà rispettare quanto disposto dalla Legge 12 giugno 1990 n. 146 e s.m.

E' fatta salva la facoltà della *Committente*, nel caso in cui si ravvisassero le ipotesi di reato di cui all'art. 340 del C.P., di segnalare il fatto all'Autorità Giudiziaria competente.

#### **ART. 5 - LUOGO DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO**

I servizi oggetto del presente contratto dovranno essere eseguiti nelle seguenti aree appartenenti al territorio delle ex Circoscrizioni 5, 6 e 8 del Comune di Lucca:

- CIRCOSCRIZIONE N. 5: Frazioni di: Castiglioncello; Balbano; Nozzano Castello; Nozzano-San Pietro; Arliano; Maggiano; S.Maria a Colle e Ponte San Pietro; S.Macario in Piano; Farneta; Formentale; Chiatri, Stabbiano; S. Macario in Monte; Vecoli; Piazzano.

- CIRCOSCRIZIONE N. 6: Frazioni di: Carignano; S.Alessio; S.Martino in Vignale; Mutigliano; Monte San Quirico; Arsina; San Concordio di Moriano; Cappella; Torre; Castagnori; Pieve Santo Stefano.

- CIRCOSCRIZIONE N. 8: Frazioni di: S. Quirico, S. Michele, S. Lorenzo, Mammoli, S. Stefano di Moriano, Mastiano, Gugliano, Aquileia, Saltocchio, S. Pancrazio, Cicianà, Palmata, S. Gemignano, Tramonte, Sesto, Deccio, Brancoli, Ombreglio, S. Ilario, S. Giusto, Piaggione, Pieve Brancoli, Gignano, Piazza Brancoli.

#### **ART. 6 - IMPORTO CONTRATTUALE E PAGAMENTI - ADEGUAMENTO PREZZI**

1) L'importo contrattuale (a corpo) annuale è stabilito in € ....., oltre Iva per la

raccolta "porta a porta" dei rifiuti solidi urbani ed assimilati, così come da

"Offerta economica" dell'*Appaltatore* che, allegata in copia al presente atto sotto la lettera "B", ne costituisce parte integrante e sostanziale.

L'importo mensile (a corpo) è pertanto pari ad € .....,... oltre Iva.

2) L'importo sopra indicato è comprensivo di ogni onere diretto e indiretto derivante dall'uso dei mezzi adeguatamente allestiti e attrezzati, dalle prestazioni lavorative del personale necessario allo svolgimento dei servizi oggetto del presente contratto/appalto e da ogni altra prestazione utile e necessaria all'esecuzione dell'incarico a regola d'arte.

Gli oneri di smaltimento di tutti i rifiuti sono a carico della *Committente*.

3) Le parti convengono espressamente che tutti i materiali residui ritirati sono di esclusiva proprietà della *Committente*.

4) Il pagamento del corrispettivo avverrà tramite bonifico bancario, nel rispetto degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui al successivo art. ..., in ragione della natura e delle caratteristiche delle prestazioni oggetto del presente contratto, a 60 gg. d.f.f.m. Il pagamento avverrà previa acquisizione del D.U.R.C. e della documentazione attestante il pagamento delle retribuzioni ai lavoratori impiegati nell'appalto. Gli interessi moratori – salvo che il ritardo nel pagamento del prezzo sia stato determinato dall'impossibilità della prestazione derivante da causa non imputabile a Sistema Ambiente S.p.A. - sono fissati su base giornaliera ad un tasso che è pari al tasso di riferimento (tasso di interesse applicato dalla Banca centrale europea alle sue più recenti operazioni di rifinanziamento principali ai sensi dell'art. 2 L. 231/2002 e s.m.) maggiorato di 4 punti percentuali.

5) L'Appaltatore si obbliga, in occasione di ciascun pagamento, a trasmettere la sottoelencata documentazione, qualora richiesta dalla *Committente*:

a) Unilav;



b) contratti individuali e trasformazioni;

c) dichiarazione obbligo di versamento TFR al Fondo Tesoreria;

d) denuncia di apertura posizione INAIL specifica per il rischio nella attività appaltata;

e) attribuzione matricola INPS con inquadramento corretto;

f) estratto LUL relativo ai lavoratori occupati nell'appalto per il periodo di esecuzione dello stesso;

g) UNIEMENS;

h) distinta di versamento con Mod. F24 dei versamenti contributivi conciliata con Uniemens;

i) quietanze o bonifici bancari relativi ai prospetti paga dei lavoratori occupati nell'appalto per il periodo di esecuzione dell'appalto;

l) documentazione afferente i regolari versamenti o accantonamenti ad enti bilaterali, fondi di previdenza o assistenza, fondi di solidarietà, ed ogni altro trattamento od accantonamento economico-patrimoniale dovuto direttamente o indirettamente al lavoratore in forza di legge, contratto collettivo nazionale o decentrato di lavoro, contratto individuale, con riferimento al periodo di esecuzione dell'appalto;

m) autoliquidazioni Inail;

n) versamento premi Inail.

Il corrispettivo dovrà essere fatturato con cadenza mensile posticipata.

6) Ai sensi dell'art. 8.5 del Capitolato speciale d'appalto, in ottemperanza alla prescrizione dell'art. 30, comma 5-bis del D.Lgs 50/2016 e s.m., a garanzia dell'osservanza da parte dell'Appaltatore degli obblighi contributivi, la Committente effettuerà una ritenuta dello 0,50 per cento sull'importo netto

progressivo delle prestazioni. Dette ritenute saranno svincolate soltanto in sede di liquidazione finale, dopo l'approvazione da parte della *Committente* della verifica di conformità.

L'*Appaltatore*, che nel corpo di ciascuna fattura mensile (posticipata) dovrà indicare la trattenuta dello 0,50 % sull'imponibile, dovrà addebitare l'importo mensile al netto di tale trattenuta. Al termine dell'appalto, dopo la verifica di regolare conformità dei servizi e previo rilascio del D.U.R.C., l'*Appaltatore*, previa autorizzazione scritta della *Committente*, emetterà fattura per la sommatoria delle ritenute dello 0,50% effettuate durante il corso dell'appalto.

Le fatture dovranno pervenire in formato elettronico (Codice SDI SUBM70N).

7) In caso di ritardo nel pagamento delle retribuzioni dovute al personale dell'*Appaltatore* impiegati nell'esecuzione del contratto, trova applicazione la disposizione contenuta nell'art. 30, co. 6 D.Lgs 50/2016 e s.m. A tal scopo, l'*Appaltatore*, che ha indicato il giorno (... di ogni mese) in cui effettuerà ordinariamente i pagamenti ai lavoratori impiegati nel servizio, in occasione di ciascun pagamento effettuato a loro favore, dovrà trasmettere copia delle buste paga datate e controfirmate dai singoli lavoratori (oltre alla documentazione di cui al precedente comma 5), qualora richiesta). In caso di ritardo nel pagamento delle retribuzioni superiore a 15 giorni, l'*Appaltatore*, è obbligato – entro il termine di 15 giorni assegnato dalla *Committente* - a trasmettere il dato relativo alle retribuzioni dovute e non ancora pagate. Decorso inutilmente tale termine senza che la richiesta della *Committente* sia evasa, quest'ultima potrà applicare per ogni giorno di ritardo una penale pari ad € 50,00.

#### **ART. 7 – TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI**

1) L'*Appaltatore* è tenuto ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della

Legge n. 136/2010 e ss.mm. al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi al presente appalto. Qualora l'*Appaltatore* non assolverà agli obblighi previsti dall'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'appalto, la *Committente* risolverà il contratto di diritto, ai sensi del comma 8 del medesimo art. 3 della L. n. 136/2010 e dell'art. 1456 codice civile, dandone comunicazione all'*Appaltatore* con Raccomandata a/r. o pec

2) Sulla fattura dovrà essere riportato il numero di CIG 8177441DC7 relativo all'appalto oggetto del presente contratto (in caso contrario le fatture potranno essere respinte).

#### ART. 8 – SEDE OPERATIVA DELL'APPALTATORE

1) L'*Appaltatore*, ai sensi dell'art. 21 del Capitolato speciale d'appalto, ha allestito la propria sede operativa in Lucca, Via .....nr. ...., loc./fraz. ....

L'*Appaltatore* ha presentato per l'immobile sopra indicato regolare contratto di locazione commerciale, conservato in atti agli uffici della *Committente*, attestante l'affitto del capannone censito all'Ufficio del Territorio di Lucca, Catasto Fabbricati, al foglio ...., Mappale particella ... , dal .././2020 al ../././... dove saranno posizionati i mezzi e le attrezzature dell'*Appaltatore*.

2) La sede dovrà essere fornita di:

1) aree coperte/scoperte attrezzate per il ricovero dei mezzi, materiali ed attrezzature impiegati per l'espletamento dei servizi ed eventuale idoneo impianto di lavaggio dei mezzi e delle attrezzature impiegati per l'espletamento dei servizi;

2) locali ad uso spogliatoio e servizi per tutto il personale impiegato nel rispetto della normativa vigente.

3) Decorsi 3 mesi dall'inizio del servizio, la *Committente* effettuerà una verifica sul rispetto della normativa in materia di sicurezza con conseguente applicazione di penali, adeguate in relazione alla gravità delle eventuali infrazioni rilevate, e segnalazione agli organi preposti al controllo.

#### ART. 9 - DESTINAZIONE DEI RIFIUTI

L'*Appaltatore* dovrà effettuare, con oneri a proprio carico, il trasporto dei rifiuti raccolti allo stabilimento della *Committente* sito in Lucca, loc. S. Angelo in Campo, Via M. Ducceschi.

Il trasporto dovrà avvenire, così come indicato dall'*Appaltatore* nell'Offerta tecnica presentata in sede di gara, con l'impiego di n. ... compattatori a caricamento posteriore, autorizzati a norma di legge, da utilizzare come punti di scarico dei mezzi c.d. satellite ovvero mediante l'utilizzo di presse da collocare esclusivamente in aree private o presso la sede operativa e movimentate attraverso l'ausilio di idonei mezzi (almeno nr. 2) nella disponibilità dell'*Appaltatore*.

I mezzi dell'*Appaltatore* dovranno effettuare scarichi (non inferiori a 4 tonnellate) allo stabilimento della *Committente* nel rispetto degli orari e delle disposizioni impartite dalla *Committente*, fatto salvo quanto previsto nel Capitolato speciale d'appalto, pena l'applicazione di penali e fatta salva in ogni caso la facoltà di respingere il carico.

Il trasporto dei rifiuti raccolti all'impianto della *Committente* potrà avvenire con l'utilizzo dei mezzi c.d. satellite solo in via del tutto eccezionale e previa autorizzazione scritta della *Committente*, pena l'applicazione di penali e fatta salva in ogni caso la facoltà di respingere il carico.

#### ART. 10 – INIZIO DEI SERVIZI E DURATA DELL'APPALTO –

### PROROGA TECNICA

1) I servizi avranno durata dal .....2020 fino al ....., con facoltà di rinnovo per ulteriori 24 mesi. Il rinnovo dovrà risultare da atto scritto della Committente. Non è ammesso il rinnovo tacito.

2) Qualora allo scadere del presente appalto non siano state completate le formalità relative al nuovo appalto con il conseguente affidamento del servizio, l'*Appaltatore* dovrà garantirne l'espletamento fino alla data di assunzione del servizio da parte della ditta subentrante e comunque per un periodo non eccedente ad un semestre a far data di scadenza dell'appalto (c.d. proroga tecnica) mantenendo inalterate le condizioni contrattuali pattuite (ivi compresi i corrispettivi), le caratteristiche tecniche ed i livelli dei servizi offerti.

### ART. 11 – MEZZI ED ATTREZZATURE PER LA RACCOLTA ED IL TRASPORTO DEI RIFIUTI

Tutte le prestazioni oggetto del presente appalto dovranno essere effettuate con mezzi idonei e svolte con modalità tali da salvaguardare l'igiene pubblica, garantire il decoro ambientale ed evitare disturbi alla popolazione.

Tutte le prestazioni oggetto del presente appalto dovranno inderogabilmente essere effettuate con i mezzi indicati in sede di offerta tecnica dall'*Appaltatore*.

I mezzi impiegati per l'esecuzione dei servizi appaltati dovranno essere conformi allo standard europeo sulle emissioni inquinanti, dovranno rispettare le disposizioni sulla circolazione veicolare previste dalla normativa vigente ed in particolare quelle stabilite dall'Amministrazione Comunale, dovranno essere conformi a quanto previsto dalla normativa vigente in termini di sicurezza, omologazione, autorizzazioni, rispetto delle normative, rispetto del Codice della strada, ecc..

Tali mezzi dovranno essere dotati di opportuni dispositivi che impediscano la dispersione dei rifiuti raccolti e mantenuti in ottime condizioni di conservazione d'uso e manutenzione e, in caso di rottura o fermo macchina per manutenzione o riparazione o altro, dovranno essere sostituiti da appositi mezzi di scorta previa comunicazione a SISTEMA AMBIENTE SPA.

SISTEMA AMBIENTE SPA potrà verificare la capacità di contenimento da parte dei cassoni dei liquidi e dei liquami eventualmente prodotti dai rifiuti, l'efficienza delle guarnizioni, dei serbatoi di contenimento del percolato, l'efficiente chiusura dei portelloni ed altri sistemi di contenimento dei rifiuti;

I mezzi dovranno essere dotati, a cura e spese dell'*Appaltatore*, di sistema satellitare GPS e lettura codici trasponder per consentire l'identificazione dei contenitori raccolti per la gestione della tariffa rifiuti, con le caratteristiche tecniche di cui all'art. 29 del Capitolato speciale d'appalto.

L'*Appaltatore* dovrà mantenere continuamente operativi su tutti i veicoli utilizzati per il servizio detti sistemi.

L'*Appaltatore* dovrà comunicare entro 24 ore eventuali guasti al sistema di rilevamento satellitare o lettura codici trasponder e provvedere al tempestivo ripristino della funzionalità del sistema. L'*Appaltatore* dovrà inoltre dotarsi, con oneri a carico dello stesso, di almeno n. 2 lettori manuali di trasponder da utilizzare in maniera occasionale nei casi di guasti alle attrezzature di rilevamento dati.

L'*Appaltatore* dovrà mantenere i mezzi e le attrezzature in perfetta efficienza, collaudati a norma di legge, assicurati e revisionati, sostituendo immediatamente quelli che per usura, avaria o guasto fossero deteriorati o mal funzionanti o non utilizzabili in modo da garantire la regolare esecuzione del servizio.

## ART. 12 – PERSONALE IN SERVIZIO

Per il personale in servizio l'*Appaltatore* si obbliga al rispetto di quanto prescritto agli articoli 25-27 del Capitolato speciale d'appalto.

Il personale in servizio dovrà garantire la corretta gestione dei dati per la tariffa puntuale.

L'*Appaltatore* garantisce gli orari di reperibilità e la presenza del Responsabile operativo del servizio (R.O.S.), del Responsabile di commessa e del Responsabile Qualità ed ambiente così come indicato all'art. 22 del Capitolato speciale d'appalto.

## ART. 13 – PENALI

1) Nel caso di accertamento di disservizi (anche parziali), non giustificati da dimostrate cause di forza maggiore, Sistema Ambiente S.p.A. avrà facoltà di applicare all'*Appaltatore* le opportune penali. La penale – per uno o più disservizi – potrà avere un importo compreso tra un minimo di € 50,00 (euro cinquanta/00) ed un massimo di € 1.000,00 (euro mille/00).

L'importo sarà determinato di volta in volta valutando la gravità (numero e rilevanza) dell'infrazione accertata e l'eventuale recidività.

Nel corso di ciascun giorno lavorativo la Committente – tramite *call center* – invierà – in tempo reale – al Responsabile tecnico/Responsabile di commessa dell'*Appaltatore* le eventuali segnalazioni pervenute dagli utenti attestanti disservizi che dovranno essere evase nell'arco della giornata o al più entro le ore 10 a.m. del giorno successivo.

Le penali sopra indicate potranno essere applicate qualora le infrazioni contestate non siano evase entro le ore 10 a.m. del giorno successivo (ovvero

entro il termine assegnato dalla *Committente*) o nel caso in cui le giustificazioni addotte dall'Appaltatore non siano accolte.

L'Appaltatore dovrà infatti fornire per iscritto - entro e non oltre le ore 10 a.m. del giorno successivo - idonei elementi giustificativi dei servizi recuperati ovvero dei mancati recuperi. Decorso inutilmente tale termine, la *Committente* potrà applicare le penali sopra indicate.

L'Appaltatore potrà essere tenuto a presenziare, per mezzo del Responsabile tecnico/Responsabile operativo/Vice Responsabile tecnico, qualora richiesto dalla *Committente*, presso il luogo oggetto di contestazione, entro e non oltre 3 ore dal ricevimento della comunicazione. Decorso inutilmente il tempo concesso per la verifica in contraddittorio senza che il rappresentante dell'Appaltatore si sia presentato sul luogo stabilito, la contestazione si intenderà definitiva e la relativa penalità potrà essere integralmente applicata.

2) Nel caso di **comportamenti/episodi** comunque lesivi in relazione alle prestazioni da espletarsi nel corso dell'appalto (a titolo esemplificativo non esaustivo: scarichi presso l'impianto/gli impianti della *Committente* non autorizzati; mancata o insufficiente reperibilità dei referenti; raccolta effettuata con spargimento di rifiuti sul suolo pubblico o privato; mancata o insufficiente assistenza agli utenti; mancata o tardiva comunicazione in caso di variazione dei mezzi/attrezzature o personale utilizzati per l'esecuzione del servizio; documentato comportamento scorretto verso gli utenti e/o documentata indisciplina nello svolgimento delle mansioni; errata gestione dei dati relativi alla tariffa puntuale; altre irregolarità commesse dal personale di servizio; mancato rispetto della normativa in materia di sicurezza, lavoro,



subappalto abusivo, ecc.), Sistema Ambiente S.p.A. avrà facoltà di applicare all'Appaltatore per ogni singolo episodio le opportune penali.

Resta in ogni caso fermo l'obbligo per l'Appaltatore di ovviare, in un termine stabilito, all'infrazione contestata.

Ogni singola penale potrà avere un importo compreso tra un minimo di € 50,00 (euro cinquanta/00) ed un massimo di € 1.000,00 (euro mille/00).

L'importo sarà determinato di volta in volta valutando la gravità dell'infrazione rilevata e l'eventuale recidività.

3) In caso di interruzione/sospensione del servizio, anche parziale, non giustificato da dimostrate cause di forza maggiore, fatto salvo quanto previsto agli articoli 33 (Esecuzione d'ufficio) e 35 (Risoluzione del contratto) del Capitolato speciale d'appalto, potrà essere applicata una penale fino a € 5.000,00 (euro cinquemila/00) al giorno.

4) In caso di mancata risposta alle richieste della Committente (es. richiesta documentazione), inviate per iscritto, a mezzo Pec o posta elettronica, la Committente - assegnato un termine perentorio non inferiore a 7 giorni lavorativi - potrà applicare, per ogni giorno di ritardo, una penale di importo pari ad € 100,00.

5) Sistema Ambiente S.p.A. applicherà le penali previa comunicazione scritta a seguito della quale l'Appaltatore potrà, entro 3 giorni (dal ricevimento della comunicazione), produrre eventuali giustificazioni scritte riguardo all'inadempienza riscontrata. Sistema Ambiente S.p.A. valuterà le motivazioni addotte dall'Appaltatore e se ritenute infondate (o se non presentate nei termini) avrà facoltà di applicare le penali sopra indicate.

6) In ogni caso, l'applicazione delle penali non esime l'*Appaltatore* dal risarcimento degli ulteriori danni, ivi compreso il danno all'immagine, o oneri subiti da Sistema Ambiente S.p.A. in conseguenza degli inadempimenti. In modo analogo, l'applicazione della penalità non solleva l'*Appaltatore* dall'eventuale responsabilità civile o penale per eventuali incidenti e/o danni dipendenti o derivanti da tali inadempienze.

#### ART. 14 – SUBAPPALTO

Il subappalto è vietato/ammesso .....

#### ART. 15 – CESSIONE DEL CONTRATTO E CESSIONE DEL

##### CREDITO

Non è ammessa la cessione del presente contratto, a pena di nullità, ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs 50/2016. Non è ammessa la cessione dei crediti da corrispettivo d'appalto.

#### ART. 16 - CAUZIONE DEFINITIVA

A garanzia degli impegni assunti con il presente contratto o previsti negli atti da questo richiamati, l'*Appaltatore*, ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs n. 50/2016, ha costituito apposita cauzione definitiva mediante polizza fideiussoria n. ... di cui in premessa, conservata agli atti del fascicolo, in regola con il pagamento del premio fino a .....

L'*Appaltatore* si impegna e si obbliga al pagamento dei successivi premi fino alla scadenza del termine contrattuale.

Nel caso di inadempienze contrattuali da parte della ditta, SISTEMA AMBIENTE S.P.A. avrà diritto di valersi di propria autorità della cauzione definitiva. L'*Appaltatore* dovrà reintegrare la cauzione medesima, nel termine che gli sarà prefissato, qualora SISTEMA AMBIENTE S.P.A. abbia dovuto, durante

l'esecuzione del contratto, valersi in tutto o in parte di essa.

#### ART. 17 - ASSICURAZIONI

L'appalto del servizio viene conferito a tutto rischio e pericolo della ditta appaltatrice, così come indicato all'art. 18 del Capitolato speciale d'appalto.

A tal fine, l'appaltatore ha stipulato idonee polizze di assicurazione della responsabilità civile verso terzi e verso prestatori di lavoro di cui in premessa.

L'Appaltatore si impegna e si obbliga al pagamento del premio alla scadenza.

Eventuali franchigie presenti nella polizza assicurativa saranno completamente a carico dell'Appaltatore, senza diritto di rivalsa o di compensi da parte di SISTEMA AMBIENTE S.P.A.

#### ART. 18 - RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

1. Qualora ricorrano gli estremi per la risoluzione del contratto – nelle ipotesi previste per legge - Sistema Ambiente S.p.A. attiverà le procedure per la risoluzione anticipata secondo le indicazioni del caso.

2. Costituiranno gravi inadempimenti delle obbligazioni contrattuali:

a) interruzione/sospensione del servizio per un periodo superiore a 2 giorni, esclusi i documentati casi di forza maggiore;

b) gravi e/o reiterati disservizi;

c) gravi e/o reiterate violazioni alle norme in materia di lavoro e sicurezza.

Il contratto potrà essere risolto, ai sensi dell'art. 1456 C.C., nei casi di subappalto abusivo, associazione in partecipazione, cessione anche parziale del contratto; perdita dei requisiti prescritti per legge; nelle ipotesi previste nel Capitolato speciale d'appalto.

In caso di risoluzione del contratto, saranno a carico dell'Appaltatore inadempiente gli oneri relativi all'affidamento ad altra impresa dei servizi

oggetto dell'appalto, salvo in ogni caso il risarcimento dei danni ulteriori e l'incameramento della cauzione definitiva.

#### **ART. 19 – DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE**

~~Tutte le controversie che dovessero insorgere in rapporto al contratto, comprese quelle relative alla sua validità, interpretazione, esecuzione, inadempimento e risoluzione, che non si possano risolvere in via bonaria, saranno deferite all'Autorità Giurisdizionale Ordinaria. Il Foro competente è in via esclusiva quello di Lucca. Non è ammesso l'arbitrato.~~

#### **ART. 20 – SPESE RELATIVE ALLA PUBBLICAZIONE**

Ai sensi dell'art. 5 del D.M. 2 Dicembre 2013, l'*Appaltatore* ha l'obbligo di rimborsare alla *Committente* le spese relative alla pubblicazione (per estratto) del bando di gara e dell'avviso sul risultato della procedura di affidamento (c.d. avviso di post-informazione o esito di gara) su due dei principali quotidiani a diffusione nazionale e due a diffusione locale di cui in premessa. L'importo di tale spese ammonta (complessivamente) ad € ....., oltre Iva (euro ...../..) e dovrà essere rimborsato mediante bonifico bancario. Il mancato pagamento non preclude la stipulazione del contratto e la *Committente*, in occasione del primo pagamento a favore dell'*Appaltatore*, potrà effettuare una ritenuta corrispondente all'ammontare del rimborso dovuto.

#### **ART. 21 – STIPULAZIONE DEL CONTRATTO**

~~Il presente contratto viene stipulato – ai sensi dell'art. 32, comma 14 D.Lgs 50/2016 e s.m., con scrittura privata in modalità elettronica.~~

#### **ART. 22 – NORME DI RINVIO**

Per quanto non espressamente previsto, si intendono espressamente richiamate e sottoscritte le norme legislative e le altre disposizioni in materia vigenti e future.

In caso di contrasto tra le disposizioni del presente contratto e tutto quanto previsto nel Capitolato speciale d'appalto, ivi compresi gli allegati, valgono le prescrizioni di questi ultimi.

BOSMA